



美しヶ丘

発行者 美しヶ丘自治会 広報部

平成31年美しヶ丘自治会定例総会報告

平成31年美しヶ丘自治会定例総会が1月20日(日)に王寺町文化福祉センターにて開催されました。

榎山洋子氏(明神4)の司会のもと、副会長の土谷氏の挨拶に続き、昨年、王寺町主催の町民体育大会女子400mリレーで優勝された1チームを表彰しました。

司会者より本総会の成立の報告がなされ、議長に東保男氏(明神3)、書記に西内氏(明神4)、船越氏(明神3)が選出され、各審議に入り全議案が賛成多数で可決されました。

議案の審議・可決に際し、次の内容の質疑応答がありました。

【意見】広報誌美しヶ丘163号において、正確に伝えていただきたい事項がある。広報誌には「太子1丁目の学校近くで、植栽帯が破壊されており、経緯を教えてください」と記載されており、昨年「緑地帯」についての質問をしたが、「植栽帯」となっている。「緑地帯」の質問だったが……。



植栽帯は幅65cmの各家庭が緑化の為に造っているものである。購入時の東急との覚書きをみてほしい。緑地帯は我々組合員の財産であり、費用もかけて保全している。個人が勝手な事をしてもらっては困る。緑地帯の保全についてはなお一層ご配慮いただきたいと思う。

●活動と実績の報告を聞き、環境の向上や福祉の増進とあるが、成果や改善できたこと等の報告はあるか？

【回答】福祉の向上として、集会所を利用し『ホッとさろん美しヶ丘』を実施、親睦を深めていただいている。またその繋がりがから集会所を利用した活動が年々活発になって健康増進に役立っていると思います。

【意見】今までと比べてこういう所がこういう風になったと絞って報告していただけるとわかりやすいのではないかと思います。

●現状の美しヶ丘の避難経路、避難場所、指定緊急避難場所の環境について？

【回答】自治会会員全員が防災会会員という認識のもと、連携をとりながら形としてお示し出来るよう検討する。

よりの住みよい街を目指して!!

☆挨拶キャンペーン

「おはようございます」「こんにちは」

☆迷惑駐車防止キャンペーン

駐車にはくれぐれも注意を

町主催のクリーンキャンペーンに参加しましょう。

●大きな地震が来て電柱が倒れたり寸断されたりした時の避難経路は？

【回答】美しヶ丘団地内は6m道路で道路が網羅されており、狭い階段通路等を避け、目視で安全確認をしながら広い道路を通行するようお願いしている。

【意見】昨年の台風で全国2500ヶ所の学校に被害があり学校も安全ではない。上牧町は王寺町より2000人程人口は少ないが73か所の避難場所がある。王寺町より多くある。住宅も40年経ち、大変不安である。

●総会前に会長宛に質問事項を出してあります。説明お願い致します。

【回答】緑地帯所有者としての考えです。60坪の内、緑地帯は10坪です。自分の所有物と確認し、法的にあの土地に家を建てても問題はないと認識し、この協定について何ら法的拘束はないと理解しています。でも開発しても良いという問題ではなく、この場所に住んだ理由としての緑や環境を大切にしたいという思いは強く、緑化を守りたいと思っています。

●法的根拠がないとのお話ですが、長年の啓蒙の様な内容ではないのか？

今後、管理組合としてご検討して頂ければと思います。

【回答】初期の緑の協定も法的な根拠はありませんが、この団地で快適に過ごしたいと思う皆さんがここに住んでいるのですから、管理組合にも協力の要請をしながら、除草や植栽の追加を行っていききたいと思っています。

●桑原さんの自治会会計職後の退任挨拶で『着任後、会計の仕事の流れと内容を把握する為3年間の資料を確認しました。会計の改善の必要性を感じましたが後任に負担になると考え、従来通りにしました。』と述べておられます。是非、以前がどうであったかということを踏まえながら改善すべき所は積極的に改善して頂きたい。新しい方が沢山入って来られて、会の運営も難しくなってきた。過去を振り返る事も必要かと思えます。以前は顧問が沢山いました。ある時からなくなりました。古い事も良い体験になるのではないかと思います。1、2名の顧問の方を会長指名で任命頂ければ幸いです。

【回答】顧問の提案ですが現在会長、副会長の経験者が庶務という形でサポートする体制をとっており、この体制で後任育成をする方向でやっていきたいと思います。退任の挨拶の所では過去の事を否定しているわけではなく会計にコンピューターの導入をしてみてもいいなと思いましたがパソコンを使えない方が継続することもありますので、手書きという会計手法も残すべきとの思いでした。改善点に目をつぶったような言葉になってしまった事についてはお詫び申し上げます。確認ですが活動計画でずっとやって来た事を継続して行うとありますが何か新しい事は特になく継続していくという事でしょうか？

【回答】基本的には毎年同じ様な内容で継続して活動していきます。新しい役員が承認されましたので、新しい役員で各部会を開きます。その中で今年は何かが新しい事をしようという案が生まれたら、それも活動としてやっていく事になります。